

Az Országgyűlésről szóló 2012. évi XXXVI. törvény 1. melléklete alapján

Vagyon-, jövedelem- és gazdasági érdekeltségi nyilatkozat nemzetiségi képviselő, valamint a vele közös háztartásban élő házastársa vagy élettársa és gyermeke(i) számára

A nyilatkozatot adó személye

1. A nyilatkozatot adó¹:
 - a) nemzetiségi képviselő
 - b) a nemzetiségi képviselővel közös háztartásban élő házas- vagy élettárs (a továbbiakban: házas-/élettárs)
 - c) a nemzetiségi képviselővel közös háztartásban élő gyermek (a továbbiakban: gyermek)
2. A nyilatkozatot adó neve: *Ritter Imre*

¹ Csak a saját személyére vonatkozó adatokat töltsse ki!

A) rész

VAGYONI NYILATKOZAT

I. Ingatlanok (kivéve a nyilatkozatot adó, valamint a vele közös háztartásban élő házastársa vagy élettársa és gyermeke(i) kizárólagos használatára fenntartott ingatlant)²

1. Ingatlan:

- a) A település neve, ahol az ingatlan fekszik (Budapesten kerület is):

Budaörs

- b) Az ingatlan területnagysága:

654

- c) Művelési ága (vagy a művelés alól kivett terület elnevezése):

kivett művelési ágú. lakóház, udvar

- d) Az épület fő rendeltetés szerinti jellege (lakóház, üdülő, gazdasági épület stb.), az épület alapterülete:

lakóház, gazdasági épület, udvar, 180

- e) Az ingatlan jogi jellege (családi ház, társasház, szövetkezeti ház, műemlék, műhely, üzlet, műterem, rendelő, garázs, bányatelek stb.):

családi ház

- f) A nyilatkozó jogállása (tulajdonos, állandó, illetve tartós használó, haszonélvező, bérlő stb.):

- g) Közös tulajdon esetén a tulajdoni hányad mértéke: -----

- h) A szerzés jogcíme, ideje (a jogviszony kezdete): -----

² Az ingatlan-nyilvántartási adatokkal megegyezően kell kitölteni! Nem kell feltüntetni azt az ingatlant, amelyet a nyilatkozatot adó, illetve családtagja életvitelszerűen vagy tartós jelleggel lakhatás céljából használ; ugyanakkor ez alapján legfeljebb egy ingatlan feltüntetése mellőzhető.

II. Nagy értékű³ ingóságok

1. Gépjárművek:

- a) személygépkocsi: ----- típus
- a szerzés ideje, jogcíme: -----
- b) tehergépjármű, autóbusz: ----- típus
- a szerzés ideje, jogcíme: -----
- c) motorkerékpár: ----- típus
- a szerzés ideje, jogcíme: -----

2. Vízi vagy légi jármű:

- jellege: -----
- típusa: -----
- a szerzés ideje, jogcíme: -----

3. Védett műalkotás, védett gyűjtemény:

- a) egyedi alkotások:
- megnevezés ----- db
- a szerzés ideje, jogcíme: -----
- b) gyűjtemény:
- megnevezés ----- db
- a szerzés ideje, jogcíme: -----

4. Egyéb ingóság

- megnevezés: -----
- a szerzés ideje, jogcíme: -----

³ Nagy értékűnek minősül az ingóság, ha értéke eléri az 5 millió forintot.

5. Értékpapírban elhelyezett megtakarítás vagy egyéb befektetés (részvény, kötvény, részjegy, kincstárjegy, vagyonjegy, részesedés magántőkealapban, biztosítás, stb.):

megnevezés: *Magyar Állampapír Plusz*

névérték, biztosítási összeg: *25.000.000.-,*



6. **Takarékbetétben elhelyezett megtakarítás**⁴: ----- Ft

Átváltási árfolyam: -----

7. **Készpénz**⁵: 61.000.000.- Ft

Átváltási árfolyam: -----

8. **Hitelintézeti számlakövetelés vagy más, szerződés alapján fennálló pénzkövetelés:**

a) hitelintézeti számlakövetelés:

forintban: 27.850.488.-

devizában (forintértéken): 344.160.-

átváltási árfolyam⁶: 398,26.- Ft / EUR

b) más szerződés alapján fennálló pénzkövetelés összege⁷: ----- Ft

átváltási árfolyam: -----

⁴ Külföldi pénznemben elhelyezett megtakarítás esetén a megtakarítás összegét a vagyonyilatkozat kitöltésének napján aktuális, a Magyar Nemzeti Bank hivatalos devizaárfolyamán szükséges forintértéken megadni, és az átváltási árfolyamot megjelölni.

⁵ Külföldi pénznemben lévő készpénz esetén a készpénz összegét a vagyonyilatkozat kitöltésének napján aktuális, a Magyar Nemzeti Bank hivatalos devizaárfolyamán szükséges forintra átváltani, és az átváltási árfolyamot megjelölni.

⁶ A vagyonyilatkozat kitöltésének napján aktuális, a Magyar Nemzeti Bank hivatalos devizaárfolyamát szükséges alkalmazni, és az átváltási árfolyamot megjelölni.

⁷ Külföldi pénznemben fennálló pénzkövetelés esetén a pénzkövetelés összegét a vagyonyilatkozat kitöltésének napján aktuális, a Magyar Nemzeti Bank hivatalos devizaárfolyamán szükséges forintértéken megadni, és az átváltási árfolyamot megjelölni.

9. Más vagyontárgy:

megnevezés:

III. Tartozások⁸

Ebben a rovatban kérjük feltüntetni a köztartozás címén, valamint a hitelintézettel vagy magánszemélyekkel szemben esetlegesen fennálló tartozásait

1. Köztartozás (adó, vám, illeték, tb-járulék stb.): ----- Ft

Átváltási árfolyam: -----

2. Hitelintézettel szembeni tartozás (hitel, kölcsön stb.): ----- Ft

Átváltási árfolyam: -----

3. Magánszemélyekkel szembeni tartozás: ----- Ft

Átváltási árfolyam: -----

IV. Egyéb közlendők

⁸ Külföldi pénznemben fennálló tartozás esetén a tartozás összegét a vagyonyilatkozat kitöltésének napján aktuális, a Magyar Nemzeti Bank hivatalos devizaárfolyamán szükséges forintértéken megadni, és az átváltási árfolyamot megjelölni.

B) rész⁹

JÖVEDELEMNYILATKOZAT

(a nemzetiségi képviselő javadalmazásán kívüli adóköteles jövedelmek)

I. A nyilatkozatot adó a nyilatkozattételi kötelezettségét megalapozó megbízásának keletkezését megelőző három évben végzett foglalkozása(i), állami, önkormányzati és gazdasági tisztsége(i) vagy megbízása(i), valamint gazdálkodó szervezetben¹⁰ vagy más, jogi személyben és jogi személyiséggel nem rendelkező egyéb szervezetben vállalt tagsága(i)

Foglalkozás, megbízás, tisztség vagy tagság ¹¹		Díjazás nélküli	Jövedelmi kategóriák ¹²				
			1	2	3	4	5
1.	nemzetiségi képviselő	-----	-----	-----	-----	x	-----
2.	Észak-Magyarországi Nemzetiségi Önkormányzatok Szövetsége, Egyesület; elnök	x	-----	-----	-----	-----	-----
3.	Budaörsi Passió Egyesület, elnök	x	-----	-----	-----	-----	-----
4.	Treierés Ritter Könyvvizsgáló és Adótanácsadó Kft., tulajdonos	x	-----	-----	-----	-----	-----
5.	5 Ritter Kereskedelmi Kft.; tulajdonos	x	-----	-----	-----	-----	-----
6.	Ritter & Ritter Kereskedelmi és Szolgáltató Kft.; tulajdonos	x	-----	-----	-----	-----	-----
7.	2 Ritter Szolgáltató Kft.	x	-----	-----	-----	-----	-----

⁹ Csak a nemzetiségi képviselő tölti ki!

¹⁰ Gazdálkodó szervezet a polgári perrendtartásról szóló 2016. évi CXXX. törvény 7. § (1) bekezdés 6. pontja szerinti szervezet, ideértve a közfeladatot ellátó közérdekű vagyongazdálkodó alapítványokat is.

¹¹ Kizárólag a jelenlegi megbízás keletkezését megelőző három évben végzett foglalkozásról, megbízásról, tisztségről, illetve vállalt tagságról kell nyilatkozni, a korábbi nemzetiségi képviselői tisztséget is beleértve.

¹² Az egyes tételek bevallásakor jelezni kell, hogy a nyilatkozatot tevő azért díjazásban részesül-e vagy sem; illetve díjazás esetén a B) rész I., II. és III. pontjaiban, valamint a C) rész I. és II. pontjaiban az alábbi jövedelmi kategóriák egyikét is fel kell tüntetni:

1. havi bruttó 1 és 200 000 Ft között;
2. havi bruttó 200 001 és 500 000 Ft között;
3. havi bruttó 500 001 és 1 000 000 Ft között;
4. havi bruttó 1 000 001 és 5 000 000 Ft között;
5. havi 5 000 000 Ft felett a millióra kerekített összeg megjelölésével.

A nyilatkozatban bevallott egyes tételekből származó, de nem rendszeresen kapott jövedelmet éves alapon kell kiszámítani, el kell osztani tizenkettővel, és be kell sorolni a fenti kategóriák egyikébe.

II. A nyilatkozatot adónak a nyilatkozat megtételekor fennálló foglalkozása(i), illetve rendszeres tevékenysége(i), amely(ek)ből adóköteles jövedelme származik

Foglalkozás, tevékenység ¹³		Jövedelmi kategóriák				
		1	2	3	4	5
1.	-----	-----	-----	-----	-----	-----

III. A nyilatkozatot adónak a nyilatkozat megtételekor fennálló, alkalmankénti, díjazással járó tevékenysége(i), amennyiben az összes alkalmankénti tevékenységekért járó díjazás teljes összege egy naptári évben meghaladja a 2 000 000 forintot

Alkalmankénti tevékenységek, amennyiben a díjazás teljes összege egy naptári évben meghaladja a 2 000 000 forintot ¹⁴		Jövedelmi kategóriák				
		1	2	3	4	5
1.	-----	-----	-----	-----	-----	-----

¹³ Az alábbiak feltüntetése szükséges:

- a) A tevékenység megjelölése
- b) A kifizető személye (kivéve a jogszabályon alapuló titoktartási kötelezettség alá eső tevékenységek)

¹⁴ Az alábbiak feltüntetése szükséges:

- a) A tevékenység megjelölése
- b) A kifizető személye (kivéve a jogszabályon alapuló titoktartási kötelezettség alá eső tevékenységek)

C) rész

GAZDASÁGI ÉRDEKELTSÉGI NYILATKOZAT

I. A nyilatkozatot adónak a nyilatkozat megtételekor fennálló gazdálkodó szervezetben¹⁵, jogszabály által létrehozott testületben vállalt tagsága(i) (ideértve a pártoló, illetve a tiszteletbeli tagságot is), tisztsége(i), valamint bizalmi vagyonkezelési jogviszony alapján fennálló vagyonrendelői, vagyonkezelői, illetve kedvezményezetti jogállása(i)

	Tagság, tisztség, tevékenység, valamint vagyonrendelői, vagyonkezelői, illetve kedvezményezetti jogállás ¹⁶	Díjazás nélküli	Jövedelmi kategóriák				
			1	2	3	4	5
1.	Treier & Ritter Kft.; tulajdonos	x	----	----	----	----	----
2.	5 Ritter Kereskedelmi és Szolgáltató Kft.; tulajdonos	x	----	----	----	----	----
3.	panXprt Tanácsadó Kft.; tulajdonos	x	----	----	----	----	----
4.	Ritter Immobilien Vagyonkezelő Kft.; tulajdonos	x	----	----	----	----	----
5.	Lébetra Ingatlankezelő Kft.; tulajdonos	x	----	----	----	----	----
6.	Ritter & Ritter Kft.; tulajdonos	x	----	----	----	----	----

II. A nyilatkozatot adónak a nyilatkozat megtételekor fennálló bármilyen olyan érdekeltsége(i) gazdasági társaságban, amely(ek) befolyást gyakorolhat(nak) a közpolitikával kapcsolatos kérdésekre, illetve olyan tulajdoni érdekeltsége(i), amely(ek) meghatározó befolyást biztosít(anak) számára gazdasági társaság ügyei tekintetében

¹⁵ Gazdálkodó szervezet a polgári perrendtartásról szóló 2016. évi CXXX. törvény 7. § (1) bekezdés 6. pontja szerinti szervezet, ideértve a közfeladatot ellátó közérdekű vagyonkezelő alapítványokat is.


¹⁶ Az alábbiak feltüntetése szükséges:

a) A gazdálkodó szervezet, testület neve vagy vagyonkezelői jogviszony megjelölése;


b) Tagság (tag, tulajdonos, részvényes, bt. esetén beltág/kültág stb.), tisztség, tevékenység megjelölése

	Közpolitikával kapcsolatos kérdésekre esetleg befolyást gyakorló érdekelttség vagy gazdasági társaság ¹⁷	Meghatározó befolyást biztosító tulajdoni érdekelttség aránya	Díjazás nélküli	Jövedelmi kategóriák				
				1	2	3	4	5
1.	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----

Kelt: Budaörs, 2023. év 01 hó 10. nap



 aláírás helye



Jelen nyilatkozathoz csatoltam a velem közös háztartásban élő házas-/élettársam, valamint a velem közös háztartásban élő gyermeke(i)m, nyilatkozatát/nyilatkozatait.¹⁸

Jelen nyilatkozatomat, mint nemzetiségi képviselővel¹⁹ közös háztartásban élő házas-/élettárs/gyermek adom.

¹⁷ Az alábbiak feltüntetése szükséges:

- a) A gazdasági társaság neve;
- b) Az érdekelttség formája (tag, tulajdonos, részvényes, bt. esetén beltag/kültag stb.)

¹⁸ Csak a nemzetiségi képviselő tölti ki!

¹⁹ Csak a nemzetiségi képviselővel közös háztartásban élő házas-/élettárs vagy gyermek tölti ki!